

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«ГИДРОИЗОЛИРОВАННЫЙ ПРУД –
НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
НУЖД С СЕТЬЮ КАНАЛИЗАЦИИ.
НПС «ТАЙШЕТ». ИРНУ. СТРОИТЕЛЬСТВО»**

**ТОМ 5.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.**

ОМСК 2023





Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК: ООО «Транснефть – Восток»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«ГИДРОИЗОЛИРОВАННЫЙ ПРУД – НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ НУЖД С СЕТЬЮ КАНАЛИЗАЦИИ.
НПС «ТАЙШЕТ». ИРЛУ. СТРОИТЕЛЬСТВО»**

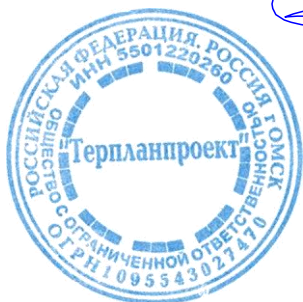
ТОМ 5

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2023

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1	Адрес строительства	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование
2	Наименование объекта	Документация по планировке территории «Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»
3	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть – Восток»
4	Проектная организация	Общество с ограниченной ответственностью «Терпланпроект»
5	Авторы проекта	Гуммер Е.А., Бейфус И.А, Бутаков Е.В., Мусийчук С.В.
6	Стадия	Проектная документация
7	Вид строительства	Строительство
8	Количество эксплуатационных единиц	«Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»
9	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	27267 кв.м
10	Намечаемые сроки строительства1	14.04..2024г. – 06.10.2024г.
11	Адреса:	
	Заказчик	665734, Россия, Иркутская обл., г.Братск, ж.р.Энергетик, ул.Олимпийская, 14
	Проектная организация	644012, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. СибНИИСХоз, 59А
12	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3953) 300-701; 8 (3953) 300-709
	Проектная организация	8 (3812) 90-65-05

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гуммер Е.А.			
Проверил		Бейфус И.А			
Н.контроль		Русских Ю.В.			
Утвердил		Мусийчук С.В.			

Документация по планировке территории

Регистрационная карточка проекта

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «Терпланпроект»		

Состав проекта*

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
ТОМ 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	1	20	6-25
5	Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек зон размещения временные здания и сооружения.	1	7	26-32
ТОМ 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 2. Лист 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000	1	2	6
5	Том 2. Лист 2. Чертеж красных линий	Не требуется. п 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ		
ТОМ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	41	6-46
5	Приложения	14	41	47-87
ТОМ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 4. Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000	1	1	6
5	Том 4. Лист 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	1	2	7
6	Том 4. Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, оползень, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление) М 1:1000	1	2	8
7	Том 4. Лист 4. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	1	2	10
8	Том 4. Лист 5. Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется. п. 23 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564 , Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 29.11.2021 №02-76-7985/21		

Согласовано					

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Документация по планировке территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Гуммер Е.А.				
Проверил	Бейфус И.А.				
Н.контроль	Русских Ю.В.				
Утвердил	Мусийчук С.В.				

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
	1	2
ООО «Терпланпроект»		

9	Том 4. Лист 6. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется. п. 21 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017г № 564		
10	Том 4. Лист 7. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (в случаях размещения ОКС, не являющихся линейными)	В соответствии с подп. «а», «б», «в» п. 1 Приказа Минстроя России 740/пр от 25.04.2017, подготовка схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты не требуется.		
ТОМ 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	25	6-30
5	Приложение 1. Каталог координат под объекты в долгосрочную аренду .	1	3	31-33
ТОМ 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта	1	1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 6. Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	1	2	6
ТОМ 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта	1	1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	3	6-8
5	Том 7. Лист 1. Чертеж межевания территории. Обоснование М 1:1000	1	2	9

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории	Лист
							2

						Документация по планировке территории (проект межевания территории)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Гуммер Е.А.					Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Бейфус И.А.							1	33
Н.контроль	Русских Ю.В.						ООО «Терпланпроект»		
Утвердил	Мусийчук С.В.								

**1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Проект межевания выполнен на основании проекта планировки территории.
Информация об образуемых частях земельных участках представлена в Таблице 1.

Взам. инв. №								Лист	
Подпись								Лист	
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории)	3

Перечень образуемых земельных участков для размещения объекта капитального строительства

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Местоположение	Способ образования земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого/ части земельного участка ЗУ, м2	В том числе наземные объекты	В том числе площадь территорий под проектируемыми наземными объектами, м2	Категория земель образуемого земельного участка	Разрешенное использование в соответствии с классификатором
1	38:14:000000	-	Не разграниченная государственная собственность	Администрация Березовского муниципального образования Тайшетского района, Иркутской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Березовское муниципальное образование Тайшетского района, Иркутской	Образование из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	38:14:000000:ЗУ1	508	Водопропускная труба №1	57	Земли промышленности, энергетики, транспорта и т. д.	Трубопроводный транспорт
Итого									508		57		

Взам. инв. №	
Подпись	

Перечень образуемых частей земельных участков для размещения объекта капитального строительства

Таблица2

п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемого/ части земельного участка ЗУ, м2	Площадь территории под проектируемыми наземными объектами, м2	В том числе наземные объекты	Площадь земельного участка, не требующего выполнения кадастровых работ, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	38:14:250123:1005	1718	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Ориентир в 0,13 км к юго-востоку от 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,8 км к юго-западу от забора электроподстанции, в 0,14 км к северо-востоку от МН "Омск-Иркутск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	под эксплуатацию скважины № 2	38:14:250123:1005/чзу1	302	-	-	302
2	38:14:250123:1411	5160	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Тайшетский район, Березовское муниципальное образование, в 2,2 км на запад от юго-западной границы с. Новый Акулышет, в 4,5 км на север от северной границы с. Березовка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	для эксплуатации объекта "Красноярск-Иркутск, Камеры пуска и приема СОД НПС Тайшет, км 241,62, Ду 1000. ИРПУ"	38:14:250123:1411/чзу1	2	2	Водоотводная канава №10	2
3	ЕЗ 38:14:000000:118 (38:14:250123:1008)	14366	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, от административного здания НПС до административного здания ПО "Кооператор".	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	под эксплуатацию автодороги асфальтированной	38:14:000000:118/чзу1	452	67	Водоотводная канава №1, Водопропускная труба №1	452
4	38:14:250123:1885	79638	Собственность	Физическое лицо	Иркутская область, Тайшетский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	38:14:250123:1885/чзу1	47	-	-	-

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист

5

5	38:14:250123:1080	25867	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, примыкает к южной границе земельного участка по ул. Нефтепроводская, 16 в с. Березовка.	Земли про- мышленности, энергетики, транспорта, связи.....	для эксплуата- ции объектов магистрально- го нефтепро- вода с предва- рительным согласованием места размещения объекта	38:14:250123:1080/ чзу1	17	4	Водоот- водная канава №11	17
6	38:14:250123:963	3264	Аренда	ООО «Транснефть – Восток»	Иркутская область, р-н Тайшетский, с юго- восточной стороны от 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,8 км к западу от забора элек- троподстанции, в 0,18 км к северо-востоку от МН "Омск-Иркутск".	Земли про- мышленности, энергетики, транспорта, связи, радио- вещания, теле- видения, ин- формати- ки.....	под эксплуата- цию автосто- янки и моеч- ной эстакады	38:14:250123:963 /чзу1	647	123	Водоот- водная канава №2	647
7	38:14:250123:1596	10928	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тай- шетский район, Березов- ское муниципальное образование)	Земли сель- скохозяй- ственного назначения	трубопровод- ный транспорт	38:14:250123:1596/ чзу1	698	18	Водоот- водная канава №11	698
8	38:14:250123:1609	23750	-	-	Иркутская область, Тай- шетский район, Березов- ское муниципальное образование)	Земли сель- скохозяй- ственного назначения	трубопровод- ный транспорт	38:14:250123:1609/ чзу1	19	-	-	-
9	38:14:250123:1611	1125	-	-	Иркутская область, Тай- шетский район, Березов- ское муниципальное образование	Земли сель- скохозяй- ственного назначения	трубопровод- ный транспорт	38:14:250123:1611/ чзу1	21	4	Водоот- водная канава №11	
10	ЕЗ 38:14:250123:586 (38:14:250123:354, 38:14:250123:353)	360969.23	Собствен- ность	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, в 3 км юго-восточнее г. Тайшета (постоянный отвод.)	Земли про- мышленности, энергетики, транспорта, связи, радио- вещания, теле- видения, ин- формати- ки.....	под трубопро- водной систе- мой "Восточ- ная Сибирь - Тихий Океан" (ВСТО)	38:14:250123:586 /чзу1	3	2	Водоот- водная канава №10	3
11	38:14:250123:1621	815	-	-	Иркутская область, Тай- шетский район, Березов- ское муниципальное образование	Земли сель- скохозяй- ственного назначения	трубопровод- ный транспорт	38:14:250123:1621/ чзу1	236	32	Водоот- водная канава №11	-
12	38:14:250123:228	42900	Собствен- ность	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, р-н Тайшетский, 500 м к югу от юго-восточной границы г. Тайшета, 2,3 км на запад от юго-	Земли про- мышленности, энергетики, транспорта, связи, радио-	Под суще- ствующей нежилой за- стройкой	38:14:250123:228/ чзу1	59	-	-	59

							Лист
							6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

					западной границы д.Новый Акульшет, 9,0 км на север от северной границы с.Берёзовка.	вещания, телевидения, информатики.....						
13	38:14:250123:1622	5269	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	38:14:250123:1622/чзу1	2352	1692	Подъездная дорога	-
14	38:14:250123:1620	941	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	38:14:250123:1620/чзу1	385	297	Подъездная дорога, водоотводная канава №4	-
15	38:14:250123:2016	58846	Общая долевая собственность,	Физическое лицо	Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	38:14:250123:2016/чзу1	542	-	Площадка ВЗиС	-
16	38:14:250123:2018	1383822	Общая долевая собственность,	Физическое лицо	Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	38:14:250123:2018/чзу1	304	-	Площадка ВЗиС	-
17	38:14:250123:2012	20670	-	-	Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, 530 м на юг от юго-восточной границы г. Тайшета, 410 м на восток от восточной границы с. Березовка, 1,95 км на запад от юго-западной границы д. Новый Акульшет	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	Трубопроводный транспорт	38:14:250123:2012/чзу1	20671	9356	Подъездная дорога; Водоотводная канава №1,2,3,4,5,6, 7,8,9,10; Площадка ВЗиС; Водопропускная труба № 2,3,4,5,6; Пескоуловитель; Щитовой затвор накладной с редуктором; Ограждение; Колесоотбойник; Площадка пожарной техники; Пруд-накопитель; Лоток ЛК	-

	Подпись	Взам. инв. №

							Лист
							7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

18	ЕЗ 38:14:000000:119 (38:14:250123:1009)	1 399,61	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область Тайшетский район	Земли про- мышленности, энергетики, транспорта, связи, радио- вещания, теле- видения, ин- формати- ки.....	занятых опо- рами ВЛ 6 кВ для обслужи- вания инже- нерных соору- жений маги- стрального нефтепровода Омск-Иркутск	38:14:000000:119/ чзyl	1	1	Водоот- водная канава №11	1
19	ЕЗ 38:14:250123:1002 (38:14:250123:995)	9	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская обл., р-н Тайшетский, начало в 0,56 км к юго-востоку от 2-ух этажного адми- нистративного здания НПС, в 0,8 км к северо- западу от поворотной опоры ВЛ 110 кВ, в 0,2 км к северо-востоку от МН "Омск-Иркутск", окончание- в 0,58 км к востоку 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,28 км к юго-западу от забора электроподстанции, в 0,35 км к северо- востоку от МН "Омск- Иркутск	Земли про- мышленности, энергетики, транспорта, связи, радио- вещания, теле- видения, ин- формати- ки.....	под эксплуата- цию наземных объектов кана- лизационной сети	38:14:250123:1002/ чзyl	1	1	Подъезд- ная дорога	1
Итого									26759	11599		2182
Итого по объекту									27267	11656		2182

	Подпись	Взам. инв. №

							Лист
							8
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Ранее отведенные земли ООО «Транснефть - Восток»

Таблица 2

№п /п	Кадастровый номер, входящего в ЕЗ земельного участка	Номер ЕЗ	Категория земель	Правообладатель	Вид права	Площадь ЗУ, кв.м
1	38:14:250123:1005	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	302
2	38:14:250123:1411	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	2
3	38:14:250123:1008	38:14:000000:118	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	452
4	38:14:250123:1080	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	17
5	38:14:250123:963	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	647
6	38:14:250123:1596	-	Земли сельскохозяйственного назначения	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	698
7	38:14:250123:354, 38:14:250123:353	38:14:250123:586	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Собственность	3
8	38:14:250123:228	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Собственность	59
9	38:14:250123:1009	38:14:000000:119	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	1
10	38:14:250123:995	38:14:250123:1002	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	ООО «Транснефть – Восток»	Аренда	1
Итого						2182

Взам. инв. №

Подпись

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

9

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Площадь земель, необходимых для реализации проекта на период СМР составляет **2,7267 га**, из них:

- в долгосрочное пользование – 1,1656 га.

Учитывая, что на участке реализации объекта расположены земельные участки, принадлежащие ООО «Транснефть – Восток» на праве долгосрочной аренды общей площадью – 0,2182 га,

На период СМР по объекту необходимо оформить в пользование земельные участки общей площадью – 2,5285 га, в том числе в долгосрочное пользование 1,1656 га.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельного участка, который после образования будет отнесен к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Проектом межевания территории образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

4. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков (утв. приказом Росреестра №П/0412 от 10.11.2020 (в редакции от 16.09.2021 N П/0414).

Информация о видах разрешенного использования образуемых земельных участков и частей земельных участков приведена в Таблице 1.

Взам. инв. №	Подпись							
							Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
								10
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

5. ИНФОРМАЦИЯ О ПРАВООБЛАДАТЕЛЯХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Информация о правообладателях земельных участков приведена в Таблице 1.

6. КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ

Территория проектирования располагается на землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

7. АДРЕСНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Адресные характеристики земельных участков приведены в Таблице 1.

8. ПЛОЩАДЬ ИСХОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Площадь исходных земельных участков приведена в Таблице 1.

9. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ

В границах проектирования земли лесного фонда отсутствуют.

Взам. инв. №							Лист	
	Подпись							
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории)	11

10. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Система координат МСК - 38 зона 1

Образуемый земельный участок с условным номером 38:14:000000:3У1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:000000:3У1(1)				
1	787970,77	1312620,90	112° 53' 23"	25,81
2	787960,73	1312644,68	218° 10' 10"	5,29
3	787956,57	1312641,41	292° 23' 35"	9,71
4	787960,27	1312632,43	198° 48' 8"	10,36
5	787950,46	1312629,09	291° 5' 9"	9,37
6	787953,83	1312620,35	353° 37' 12"	14,31
7	787968,05	1312618,76	38° 11' 40"	3,46
1	787970,77	1312620,90		
38:14:000000:3У1(2)				
8	787984,93	1312632,05	112° 3' 25"	20,82
9	787977,11	1312651,35	125° 1' 15"	4,9
10	787974,30	1312655,36	218° 12' 36"	9,15
11	787967,11	1312649,70	292° 52' 9"	25,81
12	787977,14	1312625,92	38° 11' 58"	9,91
8	787984,93	1312632,05		
38:14:000000:3У1(3)				
13	787656,10	1312861,95	129° 42' 11"	2,14
14	787654,73	1312863,60	274° 14' 11"	1,62
15	787654,85	1312861,98	358° 37' 31"	1,25
13	787656,10	1312861,95		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1005/чзУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787763,48	1312953,76	107° 30' 56"	5,71
2	787761,76	1312959,21	197° 6' 40"	40,65
3	787722,91	1312947,25	294° 41' 9"	9,41
4	787726,84	1312938,70	22° 17' 57"	5,77
5	787732,18	1312940,89	22° 21' 4"	9,68
6	787741,13	1312944,57	22° 21' 6"	24,17
1	787763,48	1312953,76		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1411/чзУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787655,48	1312916,18	105° 14' 7"	5,1
2	787654,14	1312921,10	193° 34' 14"	0,3
3	787653,85	1312921,03	285° 14' 7"	5,1
4	787655,19	1312916,11	13° 34' 14"	0,3
1	787655,48	1312916,18		

Взам. инв. №

Подпись

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

12

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:000000:118/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:000000:118/чзу1(1)				
1	787884,03	1312849,45	112° 31' 18"	37,23
2	787869,77	1312883,84	198° 43' 33"	1,25
3	787868,59	1312883,44	247° 8' 32"	9,27
4	787864,99	1312874,90	292° 30' 50"	25,38
5	787874,71	1312851,45	347° 53' 18"	9,53
1	787884,03	1312849,45		
38:14:000000:118/чзу1(2)				
6	787977,14	1312625,92	112° 52' 9"	25,81
7	787967,11	1312649,70	218° 11' 49"	8,12
8	787960,73	1312644,68	292° 53' 23"	25,81
9	787970,77	1312620,90	38° 14' 26"	8,11
6	787977,14	1312625,92		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1885/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787988,61	1312634,94	125° 1' 21"	20,04
2	787977,11	1312651,35	292° 3' 25"	20,82
3	787984,93	1312632,05	38° 8' 36"	4,68
1	787988,61	1312634,94		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1080/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787675,12	1312845,28	94° 16' 46"	1,47
2	787675,01	1312846,75	195° 35' 48"	9,71
3	787665,66	1312844,14	236° 22' 6"	2,73
4	787664,15	1312841,87	17° 16' 4"	11,49
1	787675,12	1312845,28		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:963/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787882,39	1312887,76	99° 52' 59"	40,08
2	787875,51	1312927,25	190° 18' 17"	20,57
3	787855,27	1312923,57	293° 21' 45"	38,58
4	787870,57	1312888,15	247° 11' 56"	5,11
5	787868,59	1312883,44	18° 43' 33"	1,25
6	787869,77	1312883,84	17° 15' 21"	13,21
1	787882,39	1312887,76		

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1596/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787674,27	1312856,55	94° 15' 39"	6,06
2	787673,82	1312862,59	176° 38' 55"	4,45
3	787669,38	1312862,85	176° 34' 21"	9,37
4	787660,03	1312863,41	103° 2' 34"	35,67
5	787651,98	1312898,16	75° 17' 43"	6,03
6	787653,51	1312903,99	136° 3' 39"	3,82
7	787650,76	1312906,64	45° 0' 0"	0,3
8	787650,97	1312906,85	316° 13' 8"	3,66
9	787653,61	1312904,32	75° 27' 11"	3,26
10	787654,43	1312907,48	102° 54' 52"	35,93
11	787646,40	1312942,50	197° 13' 26"	11,82
12	787635,11	1312939,00	286° 3' 39"	68,24
13	787653,99	1312873,42	274° 18' 34"	9,85
14	787654,73	1312863,60	309° 42' 11"	2,14
15	787656,10	1312861,95	309° 57' 56"	5,96
16	787659,93	1312857,38	356° 42' 49"	7,15
17	787667,07	1312856,97	356° 39' 42"	7,21
1	787674,27	1312856,55		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1609/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787667,07	1312856,97	176° 42' 49"	7,15
2	787659,93	1312857,38	129° 57' 56"	5,96
3	787656,10	1312861,95	178° 37' 31"	1,25
4	787654,85	1312861,98	274° 14' 11"	2,17
5	787655,01	1312859,82	312° 8' 57"	5,26
6	787658,54	1312855,92	7° 1' 3"	8,59
1	787667,07	1312856,97		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1611/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787674,36	1312855,43	94° 35' 39"	1,12
2	787674,27	1312856,55	176° 39' 42"	7,21
3	787667,07	1312856,97	187° 1' 3"	8,59
4	787658,54	1312855,92	132° 8' 57"	5,26
5	787655,01	1312859,82	274° 19' 8"	3,85
6	787655,30	1312855,98	358° 20' 50"	19,07
1	787674,36	1312855,43		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:586/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:250123:586/чзу1(1)				

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

14

1	787654,61	1312902,94	45° 0' 0"	0,3
2	787654,82	1312903,15	135° 57' 46"	1,68
3	787653,61	1312904,32	136° 13' 8"	3,66
4	787650,97	1312906,85	225° 0' 0"	0,3
5	787650,76	1312906,64	316° 3' 39"	3,82
6	787653,51	1312903,99	316° 19' 56"	1,52
1	787654,61	1312902,94		
38:14:250123:586/чзy1(2)				
7	787654,90	1312920,16	106° 25' 55"	5,34
8	787653,39	1312925,28	197° 49' 8"	0,29
9	787653,11	1312925,19	286° 21' 33"	5,33
10	787654,61	1312920,08	15° 25' 20"	0,3
7	787654,90	1312920,16		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1621/чзy1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787675,01	1312846,75	94° 16' 57"	8,7
2	787674,36	1312855,43	178° 20' 50"	19,07
3	787655,30	1312855,98	274° 16' 16"	16,52
4	787656,53	1312839,51	17° 12' 30"	7,98
5	787664,15	1312841,87	56° 22' 6"	2,73
6	787665,66	1312844,14	15° 35' 48"	9,71
1	787675,01	1312846,75		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:228/чзy1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787673,39	1312868,35	94° 17' 30"	5,75
2	787672,96	1312874,08	105° 38' 15"	42,7
3	787661,45	1312915,20	195° 40' 22"	1,44
4	787660,06	1312914,81	286° 0' 32"	48,33
1	787673,39	1312868,35		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1622/чзy1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:250123:1622/чзy1(1)				
1	787765,00	1313088,36	109° 18' 56"	7,41
2	787762,55	1313095,35	109° 1' 3"	45,73
3	787747,65	1313138,58	113° 27' 48"	9,09
4	787744,03	1313146,92	195° 11' 23"	39,16
5	787706,24	1313136,66	289° 7' 4"	18,05
6	787712,15	1313119,61	15° 11' 11"	18,25
7	787729,76	1313124,39	354° 48' 20"	3,31
8	787733,06	1313124,09	313° 54' 2"	3,32
9	787735,36	1313121,70	293° 27' 19"	33,72
10	787748,78	1313090,77	18° 25' 4"	10,54
11	787758,78	1313094,10	289° 16' 33"	7,54

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

15

12	787761,27	1313086,98	20° 18' 11"	3,98
1	787765,00	1313088,36		
38:14:250123:1622/чзyl(2)				
13	787715,94	1313147,84	105° 11' 43"	67,26
14	787698,31	1313212,75	198° 29' 13"	17,41
15	787681,80	1313207,23	289° 6' 22"	66,42
16	787703,54	1313144,47	15° 12' 15"	12,85
13	787715,94	1313147,84		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1620/чзyl

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:250123:1620/чзyl(1)				
1	787779,21	1313022,21	92° 15' 38"	9,89
2	787778,82	1313032,09	95° 12' 35"	17,07
3	787777,27	1313049,09	103° 25' 10"	13,75
4	787774,08	1313062,46	109° 19' 11"	27,45
5	787765,00	1313088,36	200° 18' 11"	3,98
6	787761,27	1313086,98	289° 15' 19"	27,17
7	787770,23	1313061,33	283° 26' 19"	13,25
8	787773,31	1313048,44	275° 13' 43"	16,68
9	787774,83	1313031,83	272° 26' 49"	1,17
10	787774,88	1313030,66	293° 24' 54"	3,82
11	787776,40	1313027,15	299° 37' 56"	5,68
1	787779,21	1313022,21		
38:14:250123:1620/чзyl(2)				
12	787779,81	1312989,38	126° 4' 34"	2,6
13	787778,28	1312991,48	104° 17' 25"	2,19
14	787777,74	1312993,60	91° 34' 29"	2,91
15	787777,66	1312996,51	79° 1' 10"	5,46
16	787778,70	1313001,87	85° 49' 17"	4,39
17	787779,02	1313006,25	145° 29' 6"	4,62
18	787775,21	1313008,87	265° 41' 58"	6,27
19	787774,74	1313002,62	235° 14' 39"	2,39
20	787773,38	1313000,66	222° 47' 51"	1,84
21	787772,03	1312999,41	204° 34' 20"	2,96
22	787769,34	1312998,18	166° 4' 24"	2,53
23	787766,88	1312998,79	323° 57' 15"	15,99
12	787779,81	1312989,38		
38:14:250123:1620/чзyl(3)				
24	787742,60	1312939,36	105° 45' 23"	5,41
25	787741,13	1312944,57	202° 21' 4"	9,68
26	787732,18	1312940,89	285° 34' 21"	4,43
27	787733,37	1312936,62	16° 32' 2"	9,63
24	787742,60	1312939,36		

Взам. инв. №

Подпись

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:2016/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787914,74	1313032,49	113° 21' 18"	50
2	787894,92	1313078,39	203° 21' 32"	14,07
3	787882,00	1313072,81	300° 42' 23"	50,41
4	787907,74	1313029,47	23° 20' 12"	7,62
1	787914,74	1313032,49		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:2012/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:250123:2012/чзу1(1)				
1	787885,47	1312849,14	57° 50' 8"	27,5
2	787900,11	1312872,42	120° 42' 4"	10,85
3	787894,57	1312881,75	67° 12' 20"	7,07
4	787897,31	1312888,27	113° 21' 40"	44,41
5	787879,70	1312929,04	113° 20' 47"	26,45
6	787869,22	1312953,32	113° 24' 33"	5,36
7	787867,09	1312958,24	142° 13' 23"	28,18
8	787844,82	1312975,50	108° 21' 58"	2,63
9	787843,99	1312978,00	143° 13' 15"	18,94
10	787828,82	1312989,34	208° 50' 1"	8,81
11	787821,10	1312985,09	119° 41' 4"	57,69
12	787792,53	1313035,21	113° 28' 8"	112,69
13	787747,65	1313138,58	289° 1' 3"	45,73
14	787762,55	1313095,35	289° 18' 56"	7,41
15	787765,00	1313088,36	289° 19' 11"	27,45
16	787774,08	1313062,46	283° 25' 10"	13,75
17	787777,27	1313049,09	275° 12' 35"	17,07
18	787778,82	1313032,09	272° 19' 6"	9,89
19	787779,22	1313022,21	299° 40' 55"	30,43
20	787794,29	1312995,77	145° 32' 44"	18,51
21	787779,03	1313006,24	265° 40' 53"	4,38
22	787778,70	1313001,87	259° 1' 10"	5,46
23	787777,66	1312996,51	271° 34' 29"	2,91
24	787777,74	1312993,60	284° 17' 25"	2,19
25	787778,28	1312991,48	306° 4' 34"	2,6
26	787779,81	1312989,38	143° 57' 15"	15,99
27	787766,88	1312998,79	346° 4' 24"	2,53
28	787769,34	1312998,18	24° 34' 20"	2,96
29	787772,03	1312999,41	42° 47' 51"	1,84
30	787773,38	1313000,66	55° 14' 39"	2,39
31	787774,74	1313002,62	85° 47' 26"	6,27
32	787775,20	1313008,87	145° 31' 1"	11,62
33	787765,62	1313015,45	163° 53' 20"	10,45
34	787755,58	1313018,35	169° 56' 42"	11,28
35	787744,47	1313020,32	178° 53' 54"	5,72
36	787738,75	1313020,43	179° 9' 49"	4,11

Взам. инв. №

Подпись

37	787734,64	1313020,49	190° 41' 6"	4,31
38	787730,40	1313019,69	114° 59' 44"	102,71
39	787687,00	1313112,78	15° 11' 36"	26,06
40	787712,15	1313119,61	109° 7' 4"	18,05
41	787706,24	1313136,66	195° 23' 44"	0,72
42	787705,55	1313136,47	105° 10' 55"	8,25
43	787703,39	1313144,43	14° 55' 53"	0,16
44	787703,54	1313144,47	109° 6' 22"	66,42
45	787681,80	1313207,23	18° 29' 51"	17,4
46	787698,30	1313212,75	105° 10' 36"	29,49
47	787690,58	1313241,21	195° 11' 49"	70,99
48	787622,07	1313222,60	285° 11' 22"	74,84
49	787641,68	1313150,37	5° 6' 36"	11,68
50	787653,31	1313151,41	275° 7' 3"	31,73
51	787656,14	1313119,81	294° 59' 32"	120,9
52	787707,22	1313010,23	206° 19' 51"	41,57
53	787669,96	1312991,79	325° 49' 55"	28,6
54	787693,62	1312975,73	26° 44' 5"	25,65
55	787716,53	1312987,27	293° 8' 9"	7,18
56	787719,35	1312980,67	25° 50' 26"	32,19
57	787748,32	1312994,70	295° 17' 12"	12,83
58	787753,80	1312983,10	330° 11' 18"	11,69
59	787763,94	1312977,29	359° 45' 0"	11,46
60	787775,40	1312977,24	61° 35' 14"	1,39
61	787776,06	1312978,46	325° 34' 7"	46,73
62	787814,60	1312952,04	29° 41' 31"	4,02
63	787818,09	1312954,03	299° 41' 42"	36,94
64	787836,39	1312921,94	22° 29' 59"	17,98
65	787853,00	1312928,82	293° 22' 58"	5,72
66	787855,27	1312923,57	10° 18' 17"	20,57
67	787875,51	1312927,25	279° 52' 59"	40,08
68	787882,39	1312887,76	197° 15' 21"	13,21
69	787869,77	1312883,84	292° 31' 18"	37,23
70	787884,03	1312849,45	347° 51' 3"	1,47
1	787885,47	1312849,14		
71	787791,44	1313036,94	97° 24' 25"	1,01
72	787791,31	1313037,94	188° 2' 57"	1
73	787790,32	1313037,80	277° 58' 11"	1,01
74	787790,46	1313036,80	8° 7' 48"	0,99
71	787791,44	1313036,94		
38:14:250123:2012/чзy1(2)				
75	787673,82	1312862,59	94° 16' 10"	5,78
76	787673,39	1312868,35	106° 0' 32"	48,33
77	787660,06	1312914,81	16° 9' 52"	1,44
78	787661,44	1312915,21	105° 36' 56"	30,54
79	787653,22	1312944,62	197° 16' 4"	7,14
80	787646,40	1312942,50	282° 54' 52"	35,93
81	787654,43	1312907,48	255° 27' 11"	3,26
82	787653,61	1312904,32	315° 57' 46"	1,68

Взам. инв. №

Подпись

83	787654,82	1312903,15	225° 0' 0"	0,3
84	787654,61	1312902,94	136° 19' 56"	1,52
85	787653,51	1312903,99	255° 17' 43"	6,03
86	787651,98	1312898,16	283° 2' 34"	35,67
87	787660,03	1312863,41	356° 34' 21"	9,37
88	787669,38	1312862,85	356° 38' 55"	4,45
75	787673,82	1312862,59		
89	787654,90	1312920,16	106° 25' 55"	5,34
90	787653,39	1312925,28	197° 49' 8"	0,29
91	787653,11	1312925,19	286° 21' 33"	5,33
92	787654,61	1312920,08	15° 25' 20"	0,3
89	787654,90	1312920,16		
93	787655,48	1312916,18	105° 14' 7"	5,1
94	787654,14	1312921,10	193° 34' 14"	0,3
95	787653,85	1312921,03	285° 14' 7"	5,1
96	787655,19	1312916,11	13° 34' 14"	0,3
93	787655,48	1312916,18		
97	787665,82	1312867,82	130° 29' 38"	4,05
98	787663,19	1312870,90	220° 54' 52"	0,2
99	787663,04	1312870,77	310° 17' 40"	4,05
100	787665,66	1312867,68	41° 11' 9"	0,21
97	787665,82	1312867,82		
101	787669,38	1312862,85	67° 37' 12"	0,18
102	787669,45	1312863,02	154° 57' 6"	2,2
103	787667,46	1312863,95	243° 26' 6"	0,18
104	787667,38	1312863,79	334° 49' 35"	2,21
101	787669,38	1312862,85		
38:14:250123:2012/чзyl(3)				
105	787774,87	1313030,68	91° 59' 32"	1,15
106	787774,83	1313031,83	95° 13' 43"	16,68
107	787773,31	1313048,44	103° 26' 19"	13,25
108	787770,23	1313061,33	109° 15' 19"	27,17
109	787761,27	1313086,98	109° 16' 33"	7,54
110	787758,78	1313094,10	198° 25' 4"	10,54
111	787748,78	1313090,77	293° 28' 11"	65,51
105	787774,87	1313030,68		
38:14:250123:2012/чзyl(4)				
112	787907,74	1313029,47	120° 42' 23"	50,41
113	787882,00	1313072,81	203° 23' 7"	4,03
114	787878,30	1313071,21	300° 45' 31"	14,37
115	787885,65	1313058,86	300° 41' 8"	36,04
116	787904,04	1313027,87	23° 23' 7"	4,03
112	787907,74	1313029,47		
38:14:250123:2012/чзyl(5)				
117	787765,85	1312946,26	107° 33' 31"	7,86
118	787763,48	1312953,75	202° 19' 47"	24,16

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

119	787741,13	1312944,57	285° 45' 23"	5,41
120	787742,60	1312939,36	16° 31' 46"	24,25
117	787765,85	1312946,26		
38:14:250123:2012/чзy1(6)				
121	787733,37	1312936,62	105° 34' 21"	4,43
122	787732,18	1312940,89	202° 17' 57"	5,77
123	787726,84	1312938,70	114° 41' 9"	9,41
124	787722,91	1312947,25	197° 4' 18"	6,78
125	787716,43	1312945,26	287° 16' 23"	13,1
126	787720,32	1312932,75	16° 31' 4"	13,61
121	787733,37	1312936,62		
38:14:250123:2012/чзy1(7)				
127	787874,71	1312851,45	112° 31' 21"	25,38
128	787864,99	1312874,89	247° 7' 44"	6,66
129	787862,40	1312868,75	293° 51' 40"	10,33
130	787866,58	1312859,30	293° 49' 14"	7,38
131	787869,56	1312852,55	347° 56' 36"	5,27
127	787874,71	1312851,45		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:2018/чзy1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
38:14:250123:2018/чзy1(1)				
1	787904,04	1313027,87	120° 41' 8"	36,04
2	787885,65	1313058,86	120° 45' 31"	14,37
3	787878,30	1313071,21	203° 19' 4"	1,89
4	787876,56	1313070,46	293° 21' 18"	50
5	787896,38	1313024,56	23° 22' 12"	8,34
1	787904,04	1313027,87		
38:14:250123:2018/чзy1(2)				
6	787867,09	1312958,24	113° 17' 34"	4
7	787865,51	1312961,91	143° 12' 55"	26,87
8	787843,99	1312978,00	288° 21' 58"	2,63
9	787844,82	1312975,50	322° 13' 23"	28,18
6	787867,09	1312958,24		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:000000:119/чзy1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787665,82	1312867,82	130° 29' 38"	4,05
2	787663,19	1312870,90	220° 54' 52"	0,2
3	787663,04	1312870,77	310° 17' 40"	4,05
4	787665,66	1312867,68	41° 11' 9"	0,21
1	787665,82	1312867,82		

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
							20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Образуемая часть земельного участка с условным номером 38:14:250123:1002/чзу1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	787791,44	1313036,94	97° 24' 25"	1,01
2	787791,31	1313037,94	188° 2' 57"	1
3	787790,32	1313037,80	277° 58' 11"	1,01
4	787790,46	1313036,80	8° 7' 48"	0,99
1	787791,44	1313036,94		

11. ПЕРЕЧЕНЬ КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НА КОТОРЫХ ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ МОЖЕТ БЫТЬ РАЗМЕЩЕН НА УСЛОВИЯХ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ИХ АДРЕСА ИЛИ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, ПЕРЕЧЕНЬ И АДРЕСА РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (ПРИ НАЛИЧИИ СВЕДЕНИЙ О НИХ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)

Установление публичных сервитутов предусматривается. в соответствии с главой V.7 ЗК РФ.

На основании пп. 1 ст. 39.37 ЗК РФ предусматривается установление публичного сервитута в целях размещения нефтепровода федерального значения и его неотъемлемых технологических частей, границы которого совпадают с границами зоны размещения объекта.

На основании пп. 2. 39.37 ЗК РФ предусматривается установление публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта транспортной инфраструктуры федерального значения, границы которого совпадают с границей зоны размещения временных зданий и сооружений.

Таблица 3

п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование
1	2	3	4	5	6	7	8
1	38:14:250123:1005	1718	Аренда	ООО «Транснефть – Восток»	Ориентир в 0,13 км к юго-востоку от 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,8 км к юго-западу от забора электроподстанции, в 0,14 км к северо-востоку от МН "Омск-Иркутск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	под эксплуатацию скважины № 2

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
							21

2	38:14:250123:1411	5160	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Тайшетский район, Березовское муниципальное образование, в 2,2 км на запад от юго-западной границы с. Новый Акульшет, в 4,5 км на север от северной границы с. Березовка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	для эксплуатации объекта "Красноярск-Иркутск, Камеры пуска и приема СОД НПС Тайшет, км 241,62, Ду 1000. ИРНУ"
3	ЕЗ 38:14:000000:118 (38:14:250123:1008)	14366	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, от административного здания НПС до административного здания ПО "Кооператор".	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	под эксплуатацию автодороги асфальтированной
4	38:14:250123:1885	79638	Собственность	Физическое лицо	Иркутская область, Тайшетский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
5	38:14:250123:1080	25867	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, примыкает к южной границе земельного участка по ул. Нефтепроводская, 16 в с. Березовка.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи.....	для эксплуатации объектов магистрального нефтепровода с предварительным согласованием места размещения объекта
6	38:14:250123:963	3264	Аренда	ООО «Транснефть – Восток»	Иркутская область, р-н Тайшетский, с юго-восточной стороны от 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,8 км к западу от забора электроподстанции, в 0,18 км к северо-востоку от МН "Омск-Иркутск".	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	под эксплуатацию автостоянки и моечной эстакады
7	38:14:250123:1596	10928	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование)	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт
8	38:14:250123:1609	23750	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование)	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт
9	38:14:250123:1611	1125	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт
10	ЕЗ 38:14:250123:586 (38:14:250123:354, 38:14:250123:353)	360969.23	Собственность	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, Тайшетский район, в 3 км юго-восточнее г. Тайшета (постоянный отвод.)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики.....	под трубопроводной системой "Восточная Сибирь - Тихий Океан" (ВСТО)
11	38:14:250123:1621	815	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт
12	38:14:250123:228	42900	Собственность	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область, р-н Тайшетский, 500 м к югу от юго-восточной границы г. Тайшета, 2,3 км на запад от юго-западной границы д.Новый Акульшет, 9,0	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телеви-	Под существующей нежилой застройкой

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

22

					км на север от северной границы с. Берёзовка.	дения, информации.....	
13	38:14:250123:1622	5269	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт
14	38:14:250123:1620	941	-	-	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт
15	38:14:250123:2016	58846	Общая долевая собственность,	Физическое лицо	Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
16	38:14:250123:2018	1383822	Общая долевая собственность,	Физическое лицо	Иркутская область, муниципальный район Тайшетский, сельское поселение Березовское	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
17	38:14:250123:2012	20670	-	-	Тайшетский муниципальный район, Березовское сельское поселение, 530 м на юг от юго-восточной границы г. Тайшета, 410 м на восток от восточной границы с. Березовка, 1,95 км на запад от юго-западной границы д. Новый Акульшет	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информации.....	Трубопроводный транспорт
18	ЕЗ 38:14:000000:119 (38:14:250123:1009)	1 399,61	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская область Тайшетский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информации.....	занятых опорами ВЛ 6 кВ для обслуживания инженерных сооружений магистрального нефтепровода Омск-Иркутск
19	ЕЗ 38:14:250123:1002 (38:14:250123:995)	9	Аренда	ООО «Транснефть –Восток»	Иркутская обл., р-н Тайшетский, начало в 0,56 км к юго-востоку от 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,8 км к северо-западу от поворотной опоры ВЛ 110 кВ, в 0,2 км к северо-востоку от МН " Омск-Иркутск", окончание- в 0,58 км к востоку 2-ух этажного административного здания НПС, в 0,28 км к юго-западу от забора электроподстанции, в 0,35 км к северо-востоку от МН "Омск-Иркутск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информации.....	под эксплуатацию наземных объектов канализационной сети

12. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Система координат МСК - 38 зона 1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	787885,47	1312849,14	57° 50' 8"	27,5
2	787900,11	1312872,42	120° 42' 4"	10,85

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

23

3	787894,57	1312881,75	67° 12' 20"	7,07
4	787897,31	1312888,27	113° 21' 22"	80,21
5	787865,51	1312961,91	143° 13' 4"	45,81
6	787828,82	1312989,34	208° 50' 1"	8,81
7	787821,10	1312985,09	119° 41' 4"	57,69
8	787792,53	1313035,21	113° 28' 7"	121,78
9	787744,03	1313146,92	195° 11' 36"	39,87
10	787705,55	1313136,47	105° 10' 55"	8,25
11	787703,39	1313144,43	15° 12' 4"	13,01
12	787715,94	1313147,84	105° 11' 43"	96,75
13	787690,58	1313241,21	195° 11' 49"	70,99
14	787622,07	1313222,60	285° 11' 22"	74,84
15	787641,68	1313150,37	5° 6' 36"	11,68
16	787653,31	1313151,41	275° 7' 3"	31,73
17	787656,14	1313119,81	294° 59' 32"	120,9
18	787707,22	1313010,23	206° 19' 51"	41,57
19	787669,96	1312991,79	325° 49' 55"	28,6
20	787693,62	1312975,73	26° 44' 5"	25,65
21	787716,53	1312987,27	293° 8' 9"	7,18
22	787719,35	1312980,67	25° 50' 26"	32,19
23	787748,32	1312994,70	295° 17' 12"	12,83
24	787753,80	1312983,10	330° 11' 18"	11,69
25	787763,94	1312977,29	359° 45' 0"	11,46
26	787775,40	1312977,24	61° 35' 14"	1,39
27	787776,06	1312978,46	325° 34' 7"	46,73
28	787814,60	1312952,04	29° 41' 31"	4,02
29	787818,09	1312954,03	299° 41' 42"	36,94
30	787836,39	1312921,94	22° 29' 59"	17,98
31	787853,00	1312928,82	293° 21' 54"	44,3
32	787870,57	1312888,15	247° 9' 45"	21,05
33	787862,40	1312868,75	293° 51' 40"	10,33
34	787866,58	1312859,30	293° 49' 14"	7,38
35	787869,56	1312852,55	347° 54' 10"	16,27
1	787885,47	1312849,14		
36	787794,29	1312995,77	119° 41' 16"	36,12
37	787776,40	1313027,15	113° 27' 49"	103,07
38	787735,36	1313121,70	133° 54' 2"	3,32
39	787733,06	1313124,09	174° 48' 20"	3,31
40	787729,76	1313124,39	195° 11' 26"	44,31
41	787687,00	1313112,78	294° 59' 44"	102,71
42	787730,40	1313019,69	10° 41' 6"	4,31
43	787734,64	1313020,49	359° 9' 49"	4,11
44	787738,75	1313020,43	359° 15' 31"	5,41
45	787744,16	1313020,36	352° 38' 51"	0,31
46	787744,47	1313020,32	352° 51' 10"	3,21
47	787747,66	1313019,92	348° 47' 15"	8,07
48	787755,58	1313018,35	343° 53' 20"	10,45
49	787765,62	1313015,45	325° 31' 59"	34,77
36	787794,29	1312995,77		

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

24

(2)				
50	787675,12	1312845,28	94° 17' 21"	28,88
51	787672,96	1312874,08	105° 38' 2"	73,25
52	787653,22	1312944,62	197° 14' 26"	18,96
53	787635,11	1312939,00	286° 3' 39"	68,24
54	787653,99	1312873,42	274° 17' 1"	34
55	787656,53	1312839,51	17° 14' 36"	19,46
50	787675,12	1312845,28		
(3)				
56	787914,74	1313032,49	113° 21' 18"	50
57	787894,92	1313078,39	203° 21' 37"	20
58	787876,56	1313070,46	293° 21' 18"	50
59	787896,38	1313024,56	23° 21' 37"	20
56	787914,74	1313032,49		
(4)				
60	787988,61	1312634,94	125° 1' 20"	24,93
61	787974,30	1312655,36	218° 11' 45"	22,56
62	787956,57	1312641,41	292° 23' 35"	9,71
63	787960,27	1312632,43	198° 48' 8"	10,36
64	787950,46	1312629,09	291° 5' 9"	9,37
65	787953,83	1312620,35	353° 37' 12"	14,31
66	787968,05	1312618,76	38° 12' 5"	26,16
60	787988,61	1312634,94		
(5)				
67	787765,85	1312946,26	107° 31' 40"	13,58
68	787761,76	1312959,21	197° 6' 19"	47,43
69	787716,43	1312945,26	287° 16' 23"	13,1
70	787720,32	1312932,75	16° 31' 37"	47,49
67	787765,85	1312946,26		

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

25

Приложения

	Взам. инв. №	
	Подпись	

						Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
							26
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение 1 Каталог координат под объекты в долгосрочную аренду .

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
0(1)				
1	787880,49	1312860,95	57° 49' 35"	13,73
2	787887,80	1312872,57	120° 36' 10"	3,81
3	787885,86	1312875,85	204° 53' 58"	7,08
4	787879,44	1312872,87	67° 10' 35"	16,65
5	787885,90	1312888,22	113° 21' 52"	49,42
6	787866,30	1312933,59	113° 19' 46"	4,6
7	787864,48	1312937,81	113° 21' 56"	18,91
8	787856,98	1312955,17	143° 12' 21"	36,36
9	787827,86	1312976,95	207° 59' 10"	2,34
10	787825,79	1312975,85	119° 40' 60"	68,07
11	787792,08	1313034,99	113° 27' 59"	121,37
12	787743,75	1313146,32	195° 11' 41"	39,95
13	787705,20	1313135,85	105° 13' 21"	9,25
14	787702,77	1313144,78	15° 11' 22"	13,01
15	787715,33	1313148,19	105° 11' 28"	20,45
16	787709,97	1313167,93	187° 33' 31"	12,62
17	787697,46	1313166,27	105° 11' 45"	61,12
18	787681,44	1313225,25	195° 11' 29"	44,99
19	787638,02	1313213,46	285° 11' 30"	64,95
20	787655,04	1313150,78	11° 58' 60"	7,18
21	787662,06	1313152,27	275° 13' 51"	2,85
22	787662,32	1313149,43	275° 12' 4"	7,72
23	787663,02	1313141,74	4° 56' 21"	0,81
24	787663,83	1313141,81	275° 19' 19"	19,51
25	787665,64	1313122,38	294° 59' 45"	129,5
26	787720,36	1313005,01	206° 19' 56"	33,03
27	787690,76	1312990,36	325° 48' 21"	4,41
28	787694,41	1312987,88	26° 45' 3"	30,33
29	787721,49	1313001,53	295° 44' 27"	7,46
30	787724,73	1312994,81	293° 10' 6"	2,49
31	787725,71	1312992,52	10° 18' 17"	8,05
32	787733,63	1312993,96	5° 48' 22"	19,08
33	787752,61	1312995,89	330° 10' 52"	16,31
34	787766,76	1312987,78	359° 45' 33"	2,38
35	787769,14	1312987,77	61° 46' 16"	2,16
36	787770,16	1312989,67	149° 18' 46"	19,91
37	787753,04	1312999,83	180° 22' 12"	7,74
38	787745,30	1312999,78	185° 49' 4"	12,23
39	787733,13	1312998,54	200° 7' 43"	2,35
40	787730,92	1312997,73	115° 36' 13"	7,2
41	787727,81	1313004,22	19° 58' 59"	3,86
42	787731,44	1313005,54	10° 38' 7"	4,5
43	787735,86	1313006,37	359° 13' 6"	7,33
44	787743,19	1313006,27	352° 45' 47"	3,81
45	787746,97	1313005,79	347° 49' 5"	7,35

Взам. инв. №

Подпись

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

27

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

46	787754,15	1313004,24	341° 39' 27"	5,88
47	787759,73	1313002,39	325° 33' 17"	62,5
48	787811,27	1312967,04	299° 39' 57"	51,18
49	787836,60	1312922,57	22° 29' 16"	17,67
50	787852,93	1312929,33	120° 20' 31"	50,24
51	787827,55	1312972,69	323° 11' 33"	33,1
52	787854,05	1312952,86	293° 21' 58"	17,95
53	787861,17	1312936,38	293° 19' 46"	4,6
54	787862,99	1312932,16	293° 21' 49"	47,89
55	787881,98	1312888,20	247° 11' 34"	22,11
56	787873,41	1312867,82	337° 7' 10"	1,18
57	787874,50	1312867,36	293° 47' 37"	6,2
58	787877,00	1312861,69	348° 1' 43"	3,57
1	787880,49	1312860,95		
59	787807,15	1312974,22	119° 41' 12"	61,18
60	787776,85	1313027,37	113° 27' 46"	103,05
61	787735,82	1313121,90	116° 33' 54"	0,47
62	787735,61	1313122,32	120° 57' 50"	0,47
63	787735,37	1313122,72	127° 7' 1"	0,46
64	787735,09	1313123,09	129° 48' 20"	0,47
65	787734,79	1313123,45	136° 44' 9"	0,47
66	787734,45	1313123,77	141° 54' 40"	0,47
67	787734,08	1313124,06	146° 18' 36"	0,47
68	787733,69	1313124,32	151° 46' 58"	0,47
69	787733,28	1313124,54	157° 17' 8"	0,47
70	787732,85	1313124,72	161° 33' 54"	0,47
71	787732,40	1313124,87	167° 28' 16"	0,46
72	787731,95	1313124,97	172° 43' 30"	0,47
73	787731,48	1313125,03	176° 20' 52"	0,47
74	787731,01	1313125,06	182° 29' 22"	0,46
75	787730,55	1313125,04	188° 28' 16"	0,48
76	787730,08	1313124,97	192° 31' 44"	0,46
77	787729,63	1313124,87	195° 11' 31"	18,28
78	787711,99	1313120,08	195° 10' 51"	28,41
79	787684,57	1313112,64	105° 11' 54"	19,49
80	787679,46	1313131,45	195° 8' 53"	1,88
81	787677,65	1313130,96	116° 59' 58"	12,97
82	787671,76	1313142,52	185° 6' 23"	2,36
83	787669,41	1313142,31	275° 19' 34"	18,53
84	787671,13	1313123,86	294° 59' 45"	128,69
85	787725,51	1313007,22	19° 54' 32"	5,29
86	787730,48	1313009,02	10° 37' 60"	5,15
87	787735,54	1313009,97	359° 16' 26"	7,89
88	787743,43	1313009,87	352° 50' 27"	4,17
89	787747,57	1313009,35	347° 45' 5"	7,54
90	787754,94	1313007,75	342° 56' 14"	6,34
91	787761,00	1313005,89	325° 32' 26"	55,97
59	787807,15	1312974,22		
0(2)				

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

28

92	787670,22	1312844,08	94° 16' 35"	32,32
93	787667,81	1312876,31	106° 7' 59"	57,87
94	787651,73	1312931,90	175° 3' 39"	1,63
95	787650,11	1312932,04	267° 29' 23"	4,79
96	787649,90	1312927,25	286° 7' 9"	53,92
97	787664,87	1312875,45	274° 16' 11"	32,37
98	787667,28	1312843,17	17° 11' 55"	3,08
92	787670,22	1312844,08		
0(3)				
99	787975,74	1312636,84	124° 57' 39"	6
100	787972,30	1312641,76	218° 11' 17"	10,43
101	787964,10	1312635,31	121° 45' 34"	1,23
102	787963,45	1312636,36	178° 8' 25"	3,08
103	787960,37	1312636,46	242° 35' 33"	2,13
104	787959,39	1312634,57	292° 21' 12"	2,31
105	787960,27	1312632,43	198° 38' 30"	0,88
106	787959,44	1312632,15	290° 49' 24"	3,26
107	787960,60	1312629,10	353° 37' 9"	4,68
108	787965,25	1312628,58	38° 13' 3"	13,35
99	787975,74	1312636,84		
0(4)				
109	787754,01	1312943,38	48° 23' 50"	1,55
110	787755,04	1312944,54	161° 22' 8"	1,85
111	787753,29	1312945,13	197° 10' 8"	24,19
112	787730,18	1312937,99	287° 9' 57"	2
113	787730,77	1312936,08	17° 26' 18"	24,36
109	787754,01	1312943,38		

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

29